

# תכנית מנר

GREEN | 4 חדרים | קומות קרקע



## עיקרי המפרט הטכני

### מפרט הבניין:

- מערכת וידיאו אינטרקום מתקדמת במעגל סגור
- חיפוי בניין דקורטיבי
- לובי יוקרתי מפואר ומאובזר
- מעלית

### מפרט הדירות:

- תריסים חשמלים בכל דירה מלבד חדרים רטובים, מטבח וממ"ד.
- חלונות עשויים אלומיניום מזוגגת לכל הדירה
- חשמל תלת פאזי
- הכנה למיזוג מיני מרכזי
- ריצוף הדירה גרנית פורצלן 80\*80 מספר דגמים לבחירה
- ריצוף חדרים רטובים אנטי סליפ על פי תקן מספר דגמים לבחירה

- חיפוי חדרי המקלחת לפי אריחים לבחירה בגובה של כשני מטרים
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים בחדרי השירותים בדירה
- ארונות משולבים כיוור ומראה בחדרי המקלחת
- ברזים מתוצרת חמת או ש"ע
- מערכת סולארית עם דוד בקיבולת 150 ליטרים
- נקודת תקשורת וטלוויזיה בכל חדר
- ארונות מטבח עליון ותחתון עם טריקה שקטה מעץ סנדוויץ' מספר דגמים לבחירה
- שיש אבן קיסר מספר דגמים לבחירה
- כיוור בהתקנה שטוחה
- ריצוף המרפסת בריצוף דמוי פרקט אנטי סליפ על פי תקן מספר דגמים לבחירה
- תוספת נקודת גז ומים במרפסת
- דלתות פנים פנדור או ש"ע



# 4 חדרים GREEN

108 מ"ר + 83 מ"ר גינה  
קומת קרקע

